

Scandicci Contrari Fi, An e Prc. Ora può partire la gara per il project financing

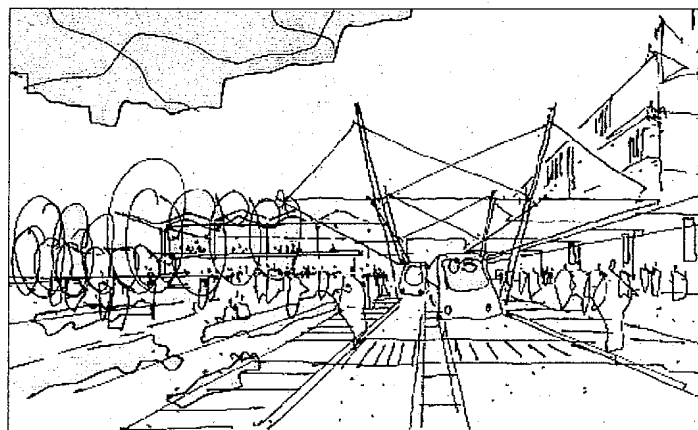
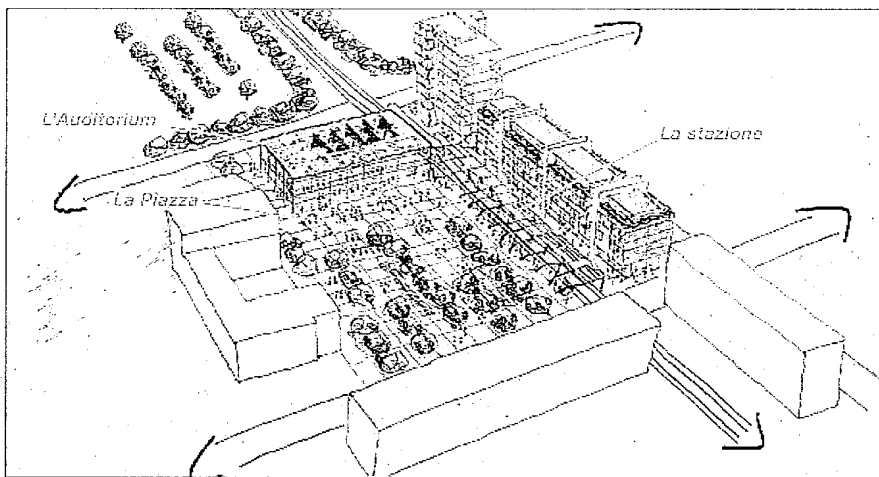
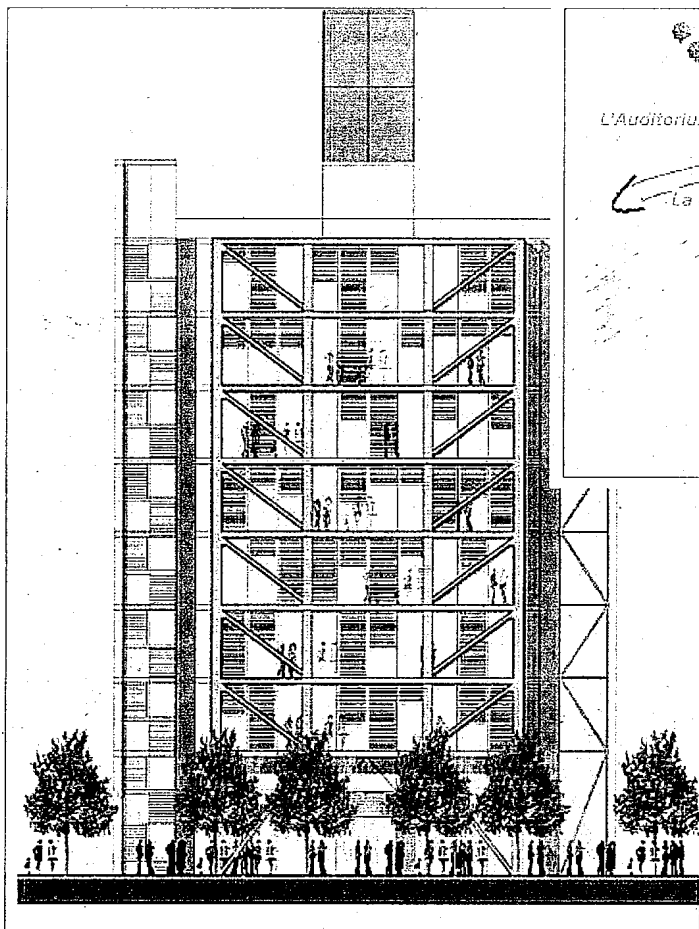
Il nuovo centro si fa più vicino

Via libera in Consiglio comunale al progetto preliminare

Elisa Gentilini

SCANDICCI - Nuovo centro cittadino, ci siamo. E' stato votato ieri in Consiglio comunale il progetto preliminare per l'area del municipio e la fermata della tramvia, uscito dallo studio dell'architetto Rogers. Via libera al progetto con i voti favorevoli della maggioranza e quelli contrari di Prc, An e Fi. In Consiglio sono stati anche votati due ordini del giorno relativi al nuovo centro. Il primo, presentato da Margherita e Ds, impegna il progetto a dare delle garanzie sulla completa agibilità ai disabili in tutta l'area. L'altro ordine del giorno, presentato da Sd, Sdi e Pdcì impegna l'amministrazione a stilare uno studio dettagliato sulla situazione dei parcheggi prima della presentazione del progetto definitivo. Entrambi sono stati votati dalla maggioranza e da Prc, con l'astensione di di Fi e An.

Con il sì del Consiglio comunale alla pubblica utilità del progetto si può dare via all'iter per la gara di bando del project financing e quindi all'affidamento dei lavori. Se tutto procede come previsto il prossimo anno dovrebbero aprire i primi cantieri. Il progetto attuale è più snello rispetto a quello presentato dallo studio Rogers nel 2004: sono stati alleggeriti alcuni volumi su piazzale della Resistenza, soprattutto per quanto riguarda la stazione della tramvia, che non sarà più a forma di onda, ma una struttura a "portali", in acciaio e vetro, più leggera. Cambiano anche



Il Consiglio ha dichiarato la pubblica utilità del progetto con i voti favorevoli della maggioranza e quelli contrari di Prc, An e Fi

alcune destinazioni: sono scomparsi il parcheggio interrato sotto la piazza e l'albergo che doveva sorgere su via Francoforte sull'Oder dietro gli attuali edifici commerciali. Al posto della vecchia piazza con il parcheggio sotterraneo ci sarà un'area verde,

alberata, con fontane e panchine. Coperture alberate sono previste anche sull'Auditorium che, visto dall'alto, sembrerà un giardino pensile. Questo edificio è uno dei punti nevralgici della nuova piazza: alto 24 metri, di acciaio e vetro, sorgerà sul

lato di viale 78° Reggimento e ospiterà un centro culturale e commerciale. Sul lato di via Francoforte sull'Oder davanti agli edifici attuali, nascerà il complesso abitativo, alto 24 metri: in tutto sono 7260 i metri quadrati riservati alle abitazioni nel

progetto. Al piano terra le funzioni commerciali, ai quali sono riservati 2430 metri quadrati. A chiudere la piazza sul lato Moro, la torre direzionale, alta 31 metri, il biglietto da visita della città per chi proviene con il tram da Firenze.